



Capital Verde
Promotora de Oportunidades

Rancho San Francisco
Oportunidad Única para Inversión y Producción Ganadera



Rancho San Francisco

Esta es tu oportunidad única para invertir en el campo mexicano sin sacrificar comodidad ni seguridad. Este rancho, con una extensión de 84 hectáreas y con escritura en regla, Se vende a puerta cerrada, lo que significa que está listo para operación inmediata, con todas sus instalaciones, equipamiento y ganado incluidos.





- Venta a puerta cerrada: Incluye todo el equipamiento, maquinaria, animales y mobiliario.
- Alberca privada.
- Casa para mascotas
- Clima en todas las áreas
- Jardín integrado a la zona residencial.
- 56 potreros con cerco eléctrico
- 10 hectáreas mecanizadas con sistema de riego por aspersión
- cosechas anuales.

- Luz eléctrica con cableado subterráneo,
- Mensura con alambre de púas y cerco eléctrico.
- Caminos internos transitables para vehículos en todas las estaciones.
- 4 hectáreas de pasto con riego,
- Casa de vaquero
- Bodegas para vehículos y granos, techados para maquinaria
- Corrales y completo equipamiento ganadero
- Tractor y maquinaria agrícola.





- Animales incluidos: 4 caballos, 1 burro y 260 cabezas de ganado F1 de engorda.
- Gallineros, remolque, picadora y revolvedora.
- Prensa.
- Manga.
- Bascula.
- Estación lechera.
- Chapeadora para pasto.
- Tracto recolector.
- Procesadora.
- Revolvedora o mezcladora de alimento de media tonelada.
- 2 Corrales de exhibición.
- Gallineros.

- Corriente eléctrica trifásica,
- Pozos y bombas sumergibles para abastecimiento de agua constante.
- Tanque de agua de 5 mil litros de capacidad.
- Cenote propio, recurso invaluable para el rancho.
- Capacidad Productiva y Potencial
- Siembra de sorgo y maíz para alimentar el ganado.
- Capacidad para engordar hasta 400 novillonas y 50 cabezas de ganado de registro.





Tamaño: 84 hectáreas

Ubicación: Panaba,
Yucatán

Documentación:
Escritura

Precio: \$34,000,000
pesos

A pie de la carretera
pavimentada.



<https://maps.app.goo.gl/7RPKycX2zo62wMP57>

Jose Chein

+52 1 998 147 8526

@josecheinbienesraices

Diego Chan

+52 1 998 766 8803

@diegochan_broker



Mauro Perez

+52 1 998 127 1820

@mauroperezoficial

Chris Cano

+52 1 998 475 4277

@chriscano_bienesraices

Capital Verde

Promotora de Oportunidades

Contactanos